



**OBEC**  
**NOVÁ VES U CHOTĚBOŘE**

582 73 Nová Ves u Chotěboře 63

tel. 604 475 118, [obec@novavesuchot.cz](mailto:obec@novavesuchot.cz)

**ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE**

Poř. č. 11/2020 ze dne 3. 12. 2020 v 18.00 hod v prostorách OÚ v jednacích místnostech

Přítomni: Culková, Marková, Karlík, Ing. Arch. Marek, Ing. Sadílek, Doležán, Čermák

Omluveni: Ing. Uchytíl, p. Kolář

Hosté:

1. Starostka přivítala přítomné členy ZO, hosty a zahájila zasedání ZO
  - a. Starostka konstatovala řádné svolání ZO podle počtu přítomných členů ZO konstatovala, že je zastupitelstvo usnášení schopné
  - b. Starostka předložila program jednání zastupitelstva a požádala o jeho případné doplnění  
**Návrh usnesení:** ZO schvaluje rozšíření programu jednání a jeho doplnění  
**Pro 6, Proti 0, zdržel se 0 – schváleno**
  - c. Starostka navrhla za ověřovatele zápisu p. Čermák, Ing. Sadílek  
**Návrh usnesení:** ZO schvaluje ověřovatele zápisu  
**Pro 6, Proti 0, zdržel se 0- schváleno**
2. Starostka přednesla kontrolu usnesení za měsíc listopad 2020

**Příchod pan Ing. Arch. Marek**

3. Starostka přednesla informace o akci ZŠ Nová Ves u Chotěboře
  - Starostka přednesla informace k akci revitalizace školního hřiště, dne 24.11. 2020 proběhla kolaudační prohlídka a předání hřiště firmou AEDINT s.r.o., bylo provedeno geometrické zaměření hřiště. O předání stavby revitalizace byl sepsán zápis včetně terénních úprav, které s ohledem k počasí budou dokončené na jaře roku 2021 (nedodělky sepsány v dokumentaci). Starostka zaslala na fond MMR fakturaci k proplacení v částkách **344.657,28,- Kč a 399.155,67,- Kč tato fakturace byla hrazena OÚ a fakturaci 1.063.688,62,-Kč ta není hrazena OÚ splatnost poslední fakturace je až**

**17.12. 2020 částky jsou uváděny včetně DPH, počkáme na proplacení z MMR, poté bude uhrazena třetí fakturace.**

**Návrh usnesení: ZO schvaluje fakturaci na revitalizaci školního hřiště u ZŠ Nová Ves u Chotěboře v těchto uvedených částkách  
Pro 7, Proti 0, zdržel se 0- schváleno**

4. Starostka přednesla informace k nově chystaným stavebním parcelám
- Starostka řeší pouze drobné úpravy na územní studii s Ing. Arch. Dobiášem
  - Starostka jedná o dalším postupu s Ing. Kujanem ohledně stavebních parcel, zasíťování, parcelace, tlak. kanalizace.
- Starostka přednesla zastupitelstvu informace spojené s vybudováním tlakové kanalizace k nově chystaným parcelám.

**Návrh usnesení: ZO souhlasí s vybudováním kanalizace v komunikaci mezi chystanými parcelami a další řešení bude na nových majitelích parcely, napojení apod.**

**Pro 7, Proti 0, zdržel se 0- schváleno**

5. Starostka informovala o dotaci na DA ( automobil JSDH) . Automobil byl doplacen v plné výši a poté zažádáno o proplacení z dotace z kraje Vysočina ve výši 300.000,- Kč. Starostka dále požádala JSDH, aby si zakoupili z vlastních zdrojů autopotahy do nového DA a vysavač na čištění a mytí prostor automobilu. Starostka nadále informovala zastupitelstvo obce, že získali pro hasiče neinvestiční dotaci z prostředků Kraje Vysočina ve výši **10.000,- Kč na** pořízení elektrocentrály.

**ZO bere na vědomí přednesené informace**

6. Starostka přednesla zastupitelům informace o Smlouvách na věcná břemena
- Starostka informovala zastupitele, že s ohledem situace kolem nákazy COVID se komplikuje podpisování zpracovaných smluv od JUDr. Teuflové. Prozatím JUDr. Teuflová nechystá další smlouvy, začne až dojde k podpisu již dokončených. JUDr. Slanařová chystá Smlouvy na odvod odpadních vod. Starostka přednesla ZO kalkulaci ČOV pro rok 2021, která zůstává stejná jako pro rok 2020. Stočné bude vybíráno v částce 201,-Kč/na osobu trvale hlášenou/ za čtvrtletí vč. DPH

**Návrh usnesení: ZO schvaluje kalkulaci pro rok 2021**

**Pro 7, Proti 0, zdržel se 0- schváleno**

7. Starostka se vyjádřila k činnosti v obecním lese.  
Starostka informovala zastupitelstvo o provedené kontrole s kontrolní komisí,

prohlídka lese s předsedou kontrolní komise pí. Markovou a p. Karlíkem, přednesla zastupitelstvu dané informace o činnostech v obecním lese. Starostka informovala o natírání a vyžínání stromků, které je pro letošní rok dokončeno. Zaměstnanci obce budou i nadále prioritně řešit kůrovcovou kalamitu v obecním lese, kácení. Starostka požádala ZO, aby zvážili pro příští rok pořízení GPS do traktoru a ceny za práce v lese vlastníků, dopravy obecní technikou atd, popřípadě zvážit úpravu směrnice.

### **ZO bere na vědomí přednesené informace**

- A.** Starostka přednesla zastupitelstvu obce fakturaci od místních spolků Tělovýchovná jednota Sokol Nová Ves u Chotěboře k úhradě v částce 4.570,- Kč a místní spolek Myslivců v částce 7.080,- Kč za vyžínání stromků  
**Návrh usnesení: ZO schvaluje proplacení fakturace pro místní spolky za činnost v lese**  
**Pro 7, Proti 0, zdržel se 0- schváleno**

- B.** Starostka informovala o možnosti odkupu části lesa od pí. Hofmanové  
**Návrh usnesení: ZO prozatím neschvaluje odkup lese**  
**Pro 7, Proti 0, zdržel se 0-schváleno**

8. Starostka informovala ZO o sporu ohledně pozemků Podlesí
- Starostka informovala ZO, že situaci s pí. H. řeší JUDr. Slanařová
  - Starostka informovala, že další podnět není prozatím znám
  - **ZO bere na vědomí přednesené informace**
9. Starostka přednesla informaci o projektové dokumentaci na KD
- Starostka přednesla zastupitelstvu obce nabídku projekčních prací na akci „Stavební úpravy a energetická optimalizace kulturního domu st. 110/1, st. 110/2 Nová Ves u Chotěboře“ od Ing. Kopeckého v částce 247. 400,- Kč bez DPH. Starostka prozatím doporučuje ZO tuto projekční nabídku nevyužít s ohledem k finanční situaci na rok 2021.

**Návrh usnesení: ZO schvaluje odložit nabídku projekčních prací**  
**Pro 7, Proti 0, zdržel se 0- schváleno**

10. Starostka předložila ZO rozpočet na rok 2021
- Zastupitelstvo projednalo a schválilo rozpočet na rok 2021
- Návrh usnesení: ZO schvaluje rozpočet pro rok 2021. Rozdíl mezi plánovanými příjmy a výdaji je kryt stavem na bankovním účtu (položka 8115). Oproti vyvěšenému návrhu rozpočtu nedošlo v příjmech a výdajích ke změnám. Došlo pouze k přesunu mezi těmito paragrafy a položkami.**

6171 5329 +30475 (příspěvek SVOP)  
2321 5163 - 343 000 (ponížení fondu oprav ČOV)  
2310 6121 +100 000 (navýšení na vybudování vodovodu k nové výstavbě)  
2321 6121 +100 000 ( -//- kanalizace -//- )  
3633 6121 +100 000 ( -//- inženýrských sítí -//- )  
6171 5169 +12 525 (služby ve státní správě)

**Pro 7, Proti 0, zdržel se 0 - schváleno**

11. Starostka přednesla zastupitelstvu střednědobý rozpočet na rok 2022-2026  
**Návrh usnesení: ZO schvaluje střednědobý rozpočet na rok 2022-2026**  
**Pro 7, Proti 0, zdržel se 0- schváleno**

12. Starostka přednesla zastupitelstvu Rozpočtová opatření č. 8

**ZO bere na vědomí Rozpočtová opatření č.8**

13. Starostka přednesla zastupitelstvu rozpočet na rok 2021 zřizované příspěvkové organizace ZŠ Nová Ves u Chotěboře

**Návrh usnesení: ZO schvaluje rozpočet zřizované příspěvkové organizace ZŠ Nová Ves u Chotěboře na rok 2021**

**Pro 7, Proti 0, zdržel se 0- schváleno**

14. Starostka přednesla zastupitelstvu obce střednědobý rozpočet na rok 2022-2024 zřizované příspěvkové organizace ZŠ Nová Ves u Chotěboře

**Návrh usnesení: ZO schvaluje střednědobý rozpočet na rok 2022-2024 příspěvkové organizace ZŠ Nová Ves u Chotěboře**

**Pro 7, Proti 0, zdržel se 0- schváleno**

15. Starostka přednesla zastupitelstvu Obecně závaznou vyhlášku Obce Nová Ves u Chotěboře o místním poplatku ze psů

**Návrh usnesení: ZO ponechává stávající Obecně závaznou vyhlášku Obce Nová Ves u Chotěboře č.2/2019 o místním poplatku ze psů ze dne**

**19.12.2019 a zastupitelstvo schvaluje stejné poplatky za psi na rok 2021**

**Pes 100,-Kč za jednoho psa/ 150,- Kč za každého dalšího psa**

**Pro 7, Proti 0, zdržel se 0- schváleno**

16. Starostka přednesla zastupitelstvu obce Obecně závaznou vyhlášku o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů

**Návrh usnesení: ZO schvaluje ponechat Obecně závaznou vyhlášku o**

**místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů, vyhláška č.1/2019**

**ze dne 19.12 2019 a ponechat cenu za odpad 510,- Kč osoba na kalendářní rok**

**Pro 7, Proti 0, zdržel se 0- schváleno**

17. Starostka navrhla zastupitelstvu výši poplatků na rok 2021

Stočné v částce 201,-Kč/ na osobu trvale hlášenou/ za čtvrtletí vč. DPH  
Odpady 510,- Kč osoba na kalendářní rok  
Pes 100,-Kč/ za jednoho psa a 150,-Kč za každého dalšího psa  
Rekreační objekty: stočné: 201,- Kč vč.DPH/ čtvrtletí a objekt, odpady: 510,-  
Kč/kalendářní dok/objekt

**Návrh usnesení: ZO schvaluje poplatky pro rok 2021 v uvedených finančních částkách**

**Pro 7, Proti 0, zdržel se 0- schváleno**

18. Starostka přednesla zastupitelstvu žádost ZD Nová Ves Víška o odkup pozemku par.č. st. 25/17

**Návrh usnesení: ZO zveřejňuje Záměr na prodej pozemku par.č.st. 25/17**

**Pro 7, Proti 0, zdržel se 0- schváleno**

19. Starostka přečetla ZO žádost p. Němce o povolení umístění palivového dřeva na obecním pozemku 2065/1

**Návrh usnesení: ZO schvaluje žádost p. Němce o dočasném uložení palivového dřeva na obecním pozemku**

**Pro 7, Proti 0, zdržel se 0- schváleno**

20. Starostka přednesla Žádost Českého svazu včelařů o finanční příspěvek na léčiva a činnost

**Návrh usnesení: ZO schvaluje příspěvek Českému svazu včelařů v částce 2.500,-Kč**

**Pro 7, Proti 0, zdržel se 0- schváleno**

21. Starostka přednesla Žádost o příspěvek SDH Nová Ves u Chotěboře zastoupená pí. Markovou na činnost s dětmi

**Návrh usnesení: ZO schvaluje příspěvek pro SDH Nová Ves u Chotěboře v částce 5.000,-Kč na činnost s dětmi**

**Pro 7, Proti 0, zdržel se 0- schváleno**

22. Starostka přednesla ZO Žádost TJ Sokol Nová Ves u Chotěboře zastoupená p. Kadlečkem o příspěvek na činnost TJ Sokol

**Návrh usnesení: ZO schvaluje příspěvek v částce 5.000,-Kč na činnost s dětmi, mládeže a žen**

**Pro 7, Proti 0, zdržel se 0- schváleno**

23. Starostka přednesla ZO Žádost Tělovýchovné Jednoty Sokol zastoupené pí. Mgr. Klusáčkovou na příspěvek na činnost s dětmi a mládeží

**Návrh usnesení: ZO schvaluje příspěvek na činnost s dětmi a mládeží pro TJ Sokol Nová Ves u Chotěboře v částce 5.000,-Kč**

**Pro 7, Proti 0, zdržel se 0- schváleno**

24. **A.** Starostka přednesla Žádost místního spolku Rybářů na příspěvek na činnost spolku

**Návrh usnesení: ZO schvaluje příspěvek v částce 5.000,-Kč na činnost spolku**

**Pro 7, Proti 0, zdržel se 0- schváleno**

- B.** Starostka přednesla Žádost mysliveckého spolku Nová Ves-Víška na činnost

**Návrh usnesení: ZO schvaluje příspěvek na činnost v částce 5.000,-Kč**

## **na činnost**

### **Pro 7, Proti 0, zdržel se 0- schváleno**

25. Starostka přednesla ZO informace týkající se obecních bytů, seznámila zastupitele s finančními prostředky, které byly během posledních měsíců investovány do obecních bytů. Probíhá nadále údržba plyn. kotlů, revize. Starostka navrhuje ZO zvážit situaci kolem obecních bytů, popřípadě změnu nájemních smluv, nechat vypracovat nové smlouvy, kde by bylo částečně počítáno např. s fondem oprav. Spolupráce s JUDr. Teuflovou v řešení nájemních smluv.

### **ZO bere na vědomí přednesené informace kolem obecních bytů**

26. Starostka přednesla zastupitelstvu Záměr směny (3/2018 ze dne 2. července 2018) s Ing. Paulem. Starostka navrhuje zastupitelstvu revokovat Záměr směny pozemku z důvodu legislativního pochybení.

### **Návrh usnesení: ZO revokuje Záměr 3/2018 ze dne 2. července 2018**

#### **Pro 7, Proti 0, zdržel se 0- schváleno**

27. Směna pozemku s MgA. Peškem, Ph.D. Starostka přednesla zastupitelstvu informace ke směně pozemku (o pozemek par.č. 640/3 dva zájemci), který už je nachystán na vklad na katastrálním úřadě.

### **Návrh usnesení: ZO ukládá starostce pokusit se o dohodu o vzetí zpět návrhu z katastrálního úřadu**

#### **Pro 7, Proti 0, zdržel se 0- schváleno**

28. Starostka předla slovo předsedovi kontrolní komise pí. Markové, která přednesla Zprávy kontrolní komise, zrekapitulovala činnost kontrolní komise, kontrolu obecních lesů

### **Návrh usnesení: ZO schvaluje zprávy kontrolní komise**

#### **Pro 7, Proti 0, zdržel se 0- schváleno**

29. Starostka předala slovo Ing. Sadílkovi, který zastupoval předsedu finanční komise. Ing. Sadílek přednesl zprávy finančního výboru, kontrolu bankovních účtů, dokladů, pokladní knihy. Za období od ledna 2020 do data zasedání zastupitelstva byly provedeny tři kontroly.

A. Usnesení: FV OZ provedla namátkovou kontrolu účtů a schvaluje vedení pokladní knihy, účetních dokladů za uvedená období. Bez závad.

B. Usnesení: FV OZ provedla namátkovou kontrolu účtů a schvaluje vedení pokladní knihy, účetních dokladů za uvedená období. Bez závad

### **ZO bere na vědomí usnesení FV**

30. Starostka informovala zastupitelstvo obce o konání Valné hromady Svazku obcí Podoubraví, které se uskuteční u nás v Nové Vsi u Chotěboře v KD. Valná hromada se bude konat dne 8.12. 2020 v KD z důvodů hygienických a protiepidemických opatření. Starostka informovala o finanční částce, která

bude zhruba použita na menší občerstvení (cca 4.000,- Kč)

**Návrh usnesení: ZO schvaluje pořádání Valné hromady v Nové Vsi u Chotěboře a pohoštění, které je součástí tohoto zasedání**

**Pro 7, Proti 0, zdržel se 0- schváleno**

31. Starostka přednesla zastupitelstvu Zápis z hlasování per-rollam výboru MAS Podhůří Železných hor o.p.s. konaného v termínu od 29.10. až 10.11.2020. Starostka doporučila ZO, aby občas sledovali webové stránky MAS.

**ZO bere na vědomí přednesené informace k Podhůří Železných hor o.p.s.**

32. Starostka předala slovo předsedovi kontrolního výboru, který přečetl žádost návrhu na mimořádnou odměnu starostce obce. Předseda kontrolního výboru navrhuje odměnu za roční odvedenou práci na úspěšně dokončené dotaci DA automobil pro jednotku JSDH Nová Ves u Chotěboře, akci Revitalizace školního hřiště u ZŠ Nová Ves u Chotěboře a za práci v obtížné době jarního a podzimního COVIDU 19, že byla vždy k dispozici pro o obyvatele, zajišťovala pomoc a nákupy starším občanům, kteří o pomoc požádali.

Předseda kontrolního výboru navrhuje mimořádnou odměnu ve výši dvojnásobku odměny, která náleží starostce za výkon jim zastávaných funkcí za měsíc.

**Návrh usnesení: ZO schvaluje mimořádnou odměnu starostce obce za získání dotace DA automobil pro JSDH Nová Ves u Chotěboře, za akci Revitalizace školního hřiště u ZŠ Nová Ves u Chotěboře a za jarní a podzimní COVID 19, za vytrvalou práci pro obyvatele.**

**ZO schvaluje mimořádnou odměnu ve výši dvojnásobku odměny, která jí náleží za výkon jim zastávaných funkcí za měsíc.**

**Pro 6, Proti 0, zdržel se 1 (Culková)- schváleno**

33. Starostka požádala ZO o projednání zvýšení stravného ze 60,- Kč na 80,- Kč pro zaměstnance OÚ( 50% je příspěvek zaměstnance). Stravenky od Nového roku 2021 na Edenredkartách.

**Návrh usnesení: ZO schvaluje navýšení stravného pro zaměstnance OÚ**

**Pro 7, Proti 0, zdržel se 0- schváleno**

34. Starostka ZO přednesla stavy účtů

ČS 2.065.622,12,- Kč

ČNB 1.021.879,35,-Kč

ČSOB 409.558,-Kč

FIO 8.132,-Kč

Úvěry: 10.431.130,44,-Kč

53.478,-Kč

( přiložen výpis s účty)

### **ZO bere na vědomí stavy účtů**

Různé - **Dlouhodobé úkoly:** 1.hrobová místa,2. kontejnerové stání,3. zaměření pozemků (847/44, 847/45, 847/36),4. veřejné osvětlení v Nové Vsi, 5.zastávka Nový Dvůr – betonová ,6. zvonička Nový Dvůr, 7. cesta Podlesí, 8. horní hřiště, 9. rekonstrukce archiv, 10. knihovna- přechod na nový knihovní systém, 11. osvětlení a převod pozemků k Chodníku na Chotěboř, 12. osvětlení Cesta par.č. 2124/1 a skutečné zaměření pozemků par.č. 2124/1 a dořešení směn s majiteli pozemků ( schváleno 4.6. 2020 – bod trvá) , 13. osvětlení kolem cesty par.č. 2154/2, 14. VAK HB-přípojka novostavby RD na pozemku 1941/1( p. Z.)  
informace

### **K bodu č. 12 u bodu Různé**

**Chodník na Chotěboř**, starostka informovala ZO, že žádala Kraj Vysočina o uzavření Smlouvy-zakládající právo provést stavbu na Chodníku na Chotěboř na pozemku par.č.2062/18 o výměře 250m<sup>2</sup>. Současně starostka žádala o vyjádření SUS Havl. Brod.

**Návrh usnesení: ZO schvaluje žádost obce o uzavření smlouvy na stavbu Chodník na Chotěboř a pověřuje starostku podpisem předmětné smlouvy Pro 7, Proti 0. zdržel se 0- schváleno**

### **K bodu č.13 u bodu Různé**

Osvětlení podél komunikace par.č. 2154/2- starostka informovala ZO, že jedná s majiteli kolem komunikace par.č.2154/2, aby se v příštím roce mohlo řešit rozšíření komunikace ( nutnost kuli popelářským vozům, RZS....)

**ZO bere na vědomí přednesené informace**

Rozprava:

**Starostka přednesla ZO Žádost od p. Procházky o veřejné poděkování paní T. Petřů (Koryntové)**



Ukončení zastupitelstva obce v 19: 40 hod

Ověřovatelé zápisu:

p. Čermák.....

p. Ing. Sadílek.....

starostka obce, Andrea Culková.....

Vyvěšeno: 14.12. 2020

Sejmuto: